

Брокером по коммерческой недвижимости в нашей организации может считаться сотрудник, сдавший экзамен на брокера и лично закрывший 2 и более сделки. Статус брокера подтверждается каждые 2 месяца. Среднемесячный оборот брокера должен составлять не менее 150 тыс. рублей.

Этапы экзамена на брокера:

1. За 40 мин найти качественный объект на просмотр, грамотно провести первичные телефонные переговоры с собственником.
2. Взять объект на максимальный эксклюзив, договориться о выплате комиссии.
3. Грамотно составить рекламные объявления, продумать рекламную кампанию.
4. Работа с собственником: добиться увеличения арендной привлекательности объекта.
5. За 40 минут найти клиента на показ (назначить показ), грамотно провести первичные переговоры с клиентом.
6. Провести качественный показ.
7. Провести качественные переговоры с клиентом и собственником, подготовить сделку.
8. Участие в программе "мастер класс переговоров"